

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH
ĐỊA ỐC TÂN KỸ

2. Mã chứng khoán: TKC

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM

4. Điện thoại: (84.8) 3840 9437 Fax: (84.8) 3840 9438

5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Văn Sỹ

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc vào 30/6/2018 của Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và Kinh Doanh Địa Ốc Tân Kỳ được lập ngày 13 tháng 8 năm 2018 bao gồm BCKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Nội dung giải trình chênh lệch 10% Lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước:

Ngày 15/8/2018 Công ty chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc vào ngày 30/6/2018, trong đó chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2018 và cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2018	6 tháng đầu năm 2017
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	10.228.779.985	13.192.642.699

Theo trên thì 6 tháng đầu năm 2018 lãi 10.228.779.985 đồng, giảm so với 6 tháng đầu năm 2017 là 2.963.862.714 đồng, tương đương giảm 22% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân là: kỳ này doanh thu bán hàng giảm so với cùng kỳ năm trước.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tanky.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: VPCTY



TRẦN VĂN TUẤN
TỔNG GIÁM ĐỐC